

# "Ewige Rente" OHNE ZUSATZENTNAHMEN

## Musterberechnung für den Kauf von Anlagegold/phisches Barrengold mit Finanzierung

Kapital	100.000 €	Renditeerwartung	4,50 %			
Sicherheiten	0 €	Schuldzinsen	2,00 %	€uro 4 Jahre fest	Zusatzentnahmen:	0 € ab dem 0. Jahr
Hebel	1,0-fach	Kreditvermittlungsgebühr	0,00 %	einmalig	0 € Kreditvermittlungsgebühr wird eigenfinanziert Schuldzins wird aus der Goldanlage entnommen 25.06.2017 Schuldzinsen sind endfällig	
Darlehen	100.000 €	Einrichtungsgebühr	0,000 %	monatlich		
Anlage	200.000 €	Verwaltungsgebühr	0,0 %	jährlich		

Jahr	Goldanlage	Renditeerwartung €	Einrichtungs- Gebühr	Schuldzins	Wachsendes Darlehen	Zusatzentnahmen	Gesamt	Wert abzüglich Darlehen
1	200.000	9.000	0	2.000	102.000	0	209.000	107.000
2	209.000	9.405	0	2.040	104.040	0	218.405	114.365 nach 2 Jahren
3	218.405	9.828	0	2.081	106.121	0	228.233	122.112
4	228.233	10.270	0	2.122	108.243	0	238.504	130.261
5	238.504	10.733	0	2.165	110.408	0	249.236	138.828
6	249.236	11.216		2.208	112.616	0	260.452	147.836
7	260.452	11.720		2.252	114.869	0	272.172	157.304
8	272.172	12.248		2.297	117.166	0	284.420	167.254
9	284.420	12.799		2.343	119.509	0	297.219	177.710
10	297.219	13.375		2.390	121.899	0	310.594	188.694
11	310.594	13.977		2.438	124.337	0	324.571	200.233
12	324.571	14.606		2.487	126.824	0	339.176	212.352
13	339.176	15.263		2.536	129.361	0	354.439	225.079
14	354.439	15.950		2.587	131.948	0	370.389	238.441
15	370.389	16.668		2.639	134.587	0	387.056	252.470
16	387.056	17.418		2.692	137.279	0	404.474	267.195
17	404.474	18.201		2.746	140.024	0	422.675	282.651
18	422.675	19.020		2.800	142.825	0	441.696	298.871
19	441.696	19.876		2.856	145.681	0	461.572	315.891
20	461.572	20.771		2.914	148.595	0	482.343	333.748
<b>Wertentwicl.</b>	<b>482.343</b>	282.343	0	48.595	148.595	<b>0</b>	<b>482.343</b>	<b>333.748</b>

**Ergebnis = 333.748 €**

Diese Musterberechnung ist stark vereinfacht und soll das Prinzip erklären. Die dargestellten Werte stellen nur eine Prognose dar. Die tatsächlichen Erträge und der Schuldzins sind für die vereinbarte Laufzeit/5 Jahre garantiert, können aber nach Ablauf der vereinbarten Laufzeit anders ausfallen und nicht garantiert werden. Sie können nach der vereinbarten Laufzeit sowohl besser als auch schlechter ausfallen. Diese Rechnung dient dem internen Gebrauch.

**Augustinerstrasse 1 - 90403 Nürnberg**

**Tel. 0911/9928235 - Fax 0911/9928237 - [www.gold@gold-kaufen.bayern](http://www.gold@gold-kaufen.bayern)**

